



Gemeente Vlaardingen

## Uitgangssituatie

- Grote zettingen in de buitenruimte
- Rioolstelsel op bepaalde plaatsen verzakt, afstroming belemmerd
- Groen slechte kwaliteit en moeilijk beheersbaar
- Grondslag onvoldoende om groen duurzaam te handhaven

Door deze zaken leefbaarheid in de buurt achteruit.



Gemeente Vlaardingen

## Resultaat

- Goed werkend riool
- Aanleghoogte op oorspronkelijk peil bij entree flats / parkeerplaatsen
- Vitale eigentijdse uitstraling van het groen
- Ontwerp passend bij de bebouwing (Identiteit)
- Prettige leefomgeving



Gemeente Vlaardingen

## Randvoorwaarden

- Aanleg binnen beschikbaar budget (riolering/verharding/groen/wawo)
- Ontwerp zonder extra beheerkosten
- Kwaliteitsslag leefbaarheid
- Gedragen ontwerp / participatie
- Op tijd starten (fasering beschikbaar komend budget).



Gemeente Vlaardingen

## Rapport / schets uit 2006

Bewoners zijn over het algemeen tevreden over de huidige opzet van de buitenruimte.

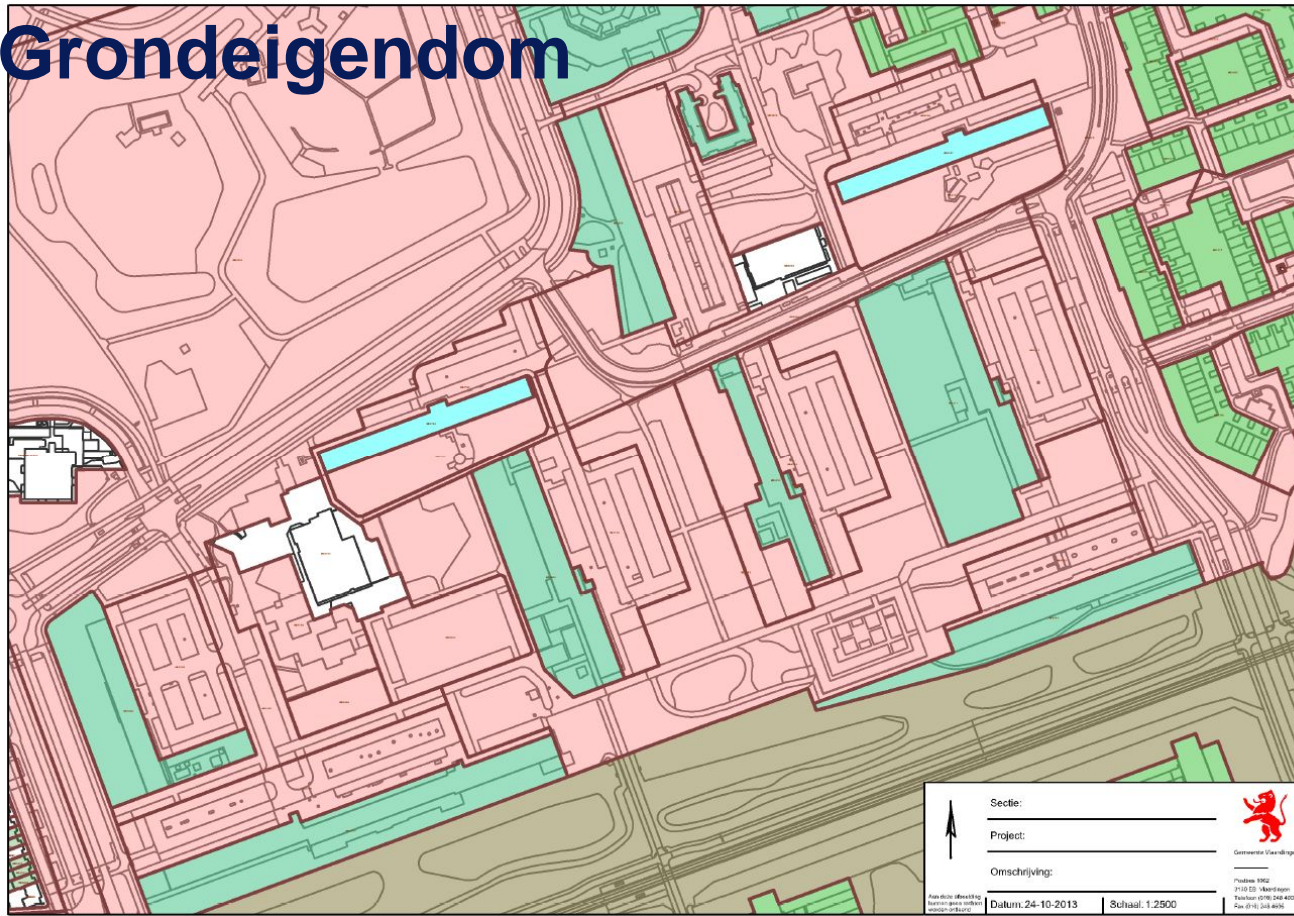
- Hoogwaardige ontmoeting,- verblijfsplek wordt gemist.  
(Plek die de buurt op de kaart zet en bevolking samenbindt)
- Verbeterpunten parkeerterreinen en verlichting.





Gemeente Vlaardingen

# Grondeigendom



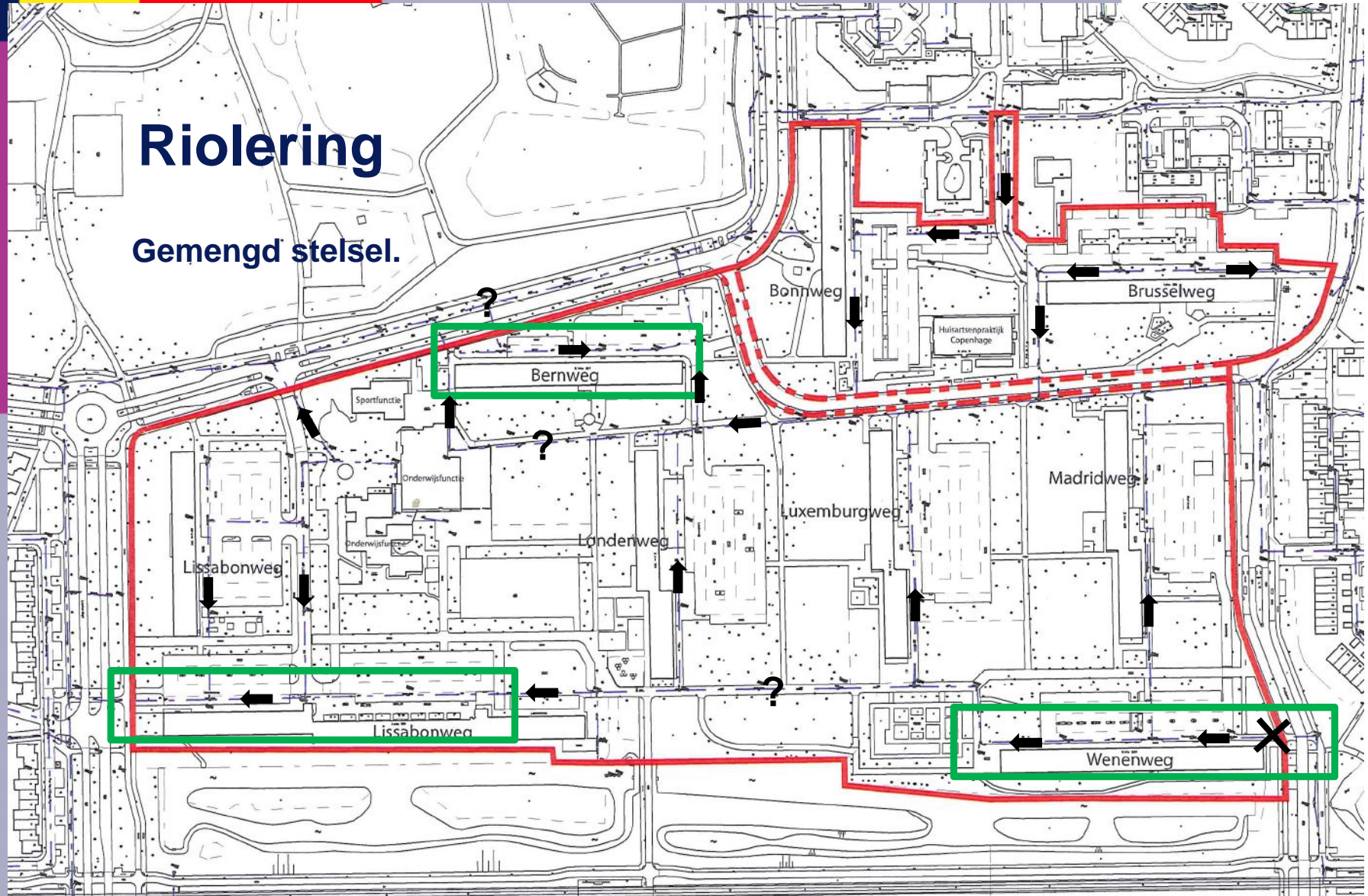
↑	Sectie: _____	 Gemeente Vlaardingen Postbus 1962 2100 GB, Middelburg Telefoon (016) 246 4300 Fax (016) 246 4000
	Project: _____	
	Omschrijving: _____	
<small>Beleidsplan 2013-2016 Buitengebied Vlaardingen</small>	Datum: 24-10-2013	Schaal: 1:2500





# Riolering

Gemengd stelsel.





Gemeente Vlaardingen

## Hoogten maaiveld

- Gemeten profielen (check 2009).
- Parkeren en entree flats.
- Bomen en plantvakken.
- Bodemonderzoek (bodemopbouw ivm riool vervangen en groen)
- Proefsleuven
- Flora Fauna onderzoek
- Overleg Nutsbedrijven





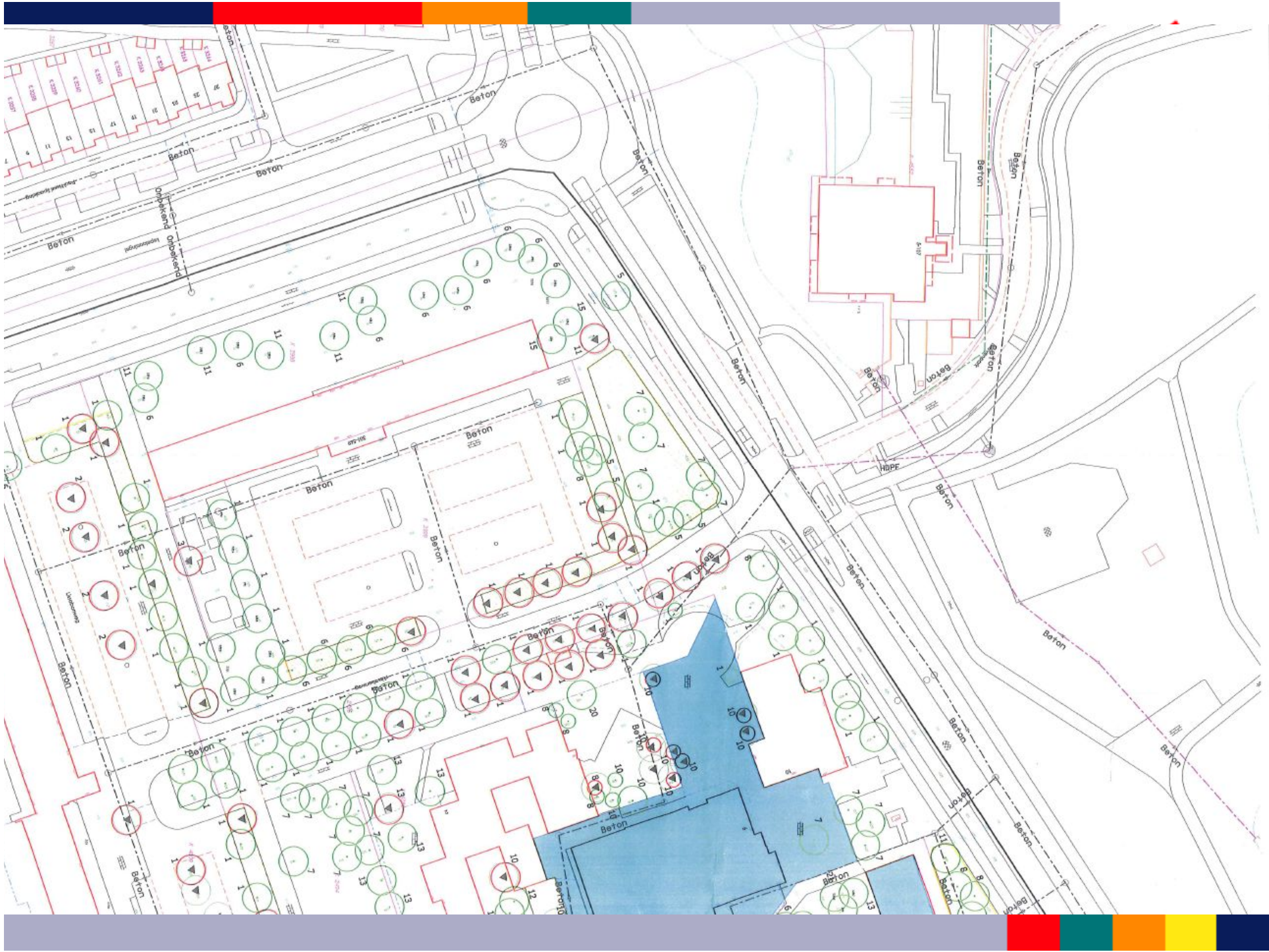
Gemeente Vlaardingen

## Groen

- Inventarisatie huidige situatie.
- Waardevolle bomen en plantvakken.
- Verwijderen groen vanwege Kwaliteit/Ophoging/Riolering.
- Duurzame nieuwe groenstructuur.











Gemeente Vlaardingen

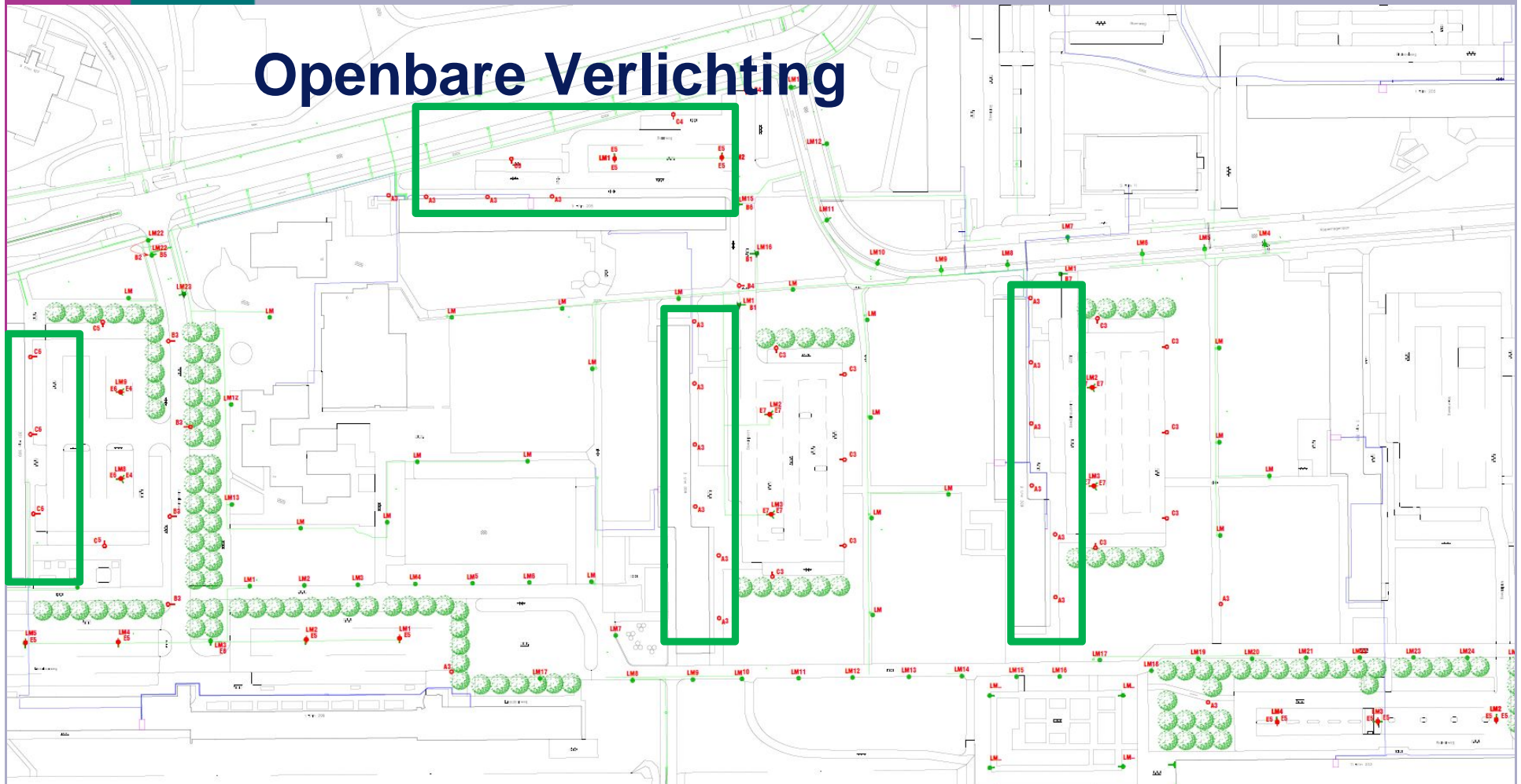
## Padenstructuur

- Opwaarderen Oslopad.
- Routing en samenhang van de hoogbouw verbeteren.



Gemeente Vlaardingen

# Openbare Verlichting





Gemeente Vlaardingen

# Planning

*VO + raming*

*week 3*

*DO + raming*

*week 9*

*Bestekresultaat*

*week 21*

*Aanbestedingsresultaat*

*week 29*

*Start uitvoering fase 1*

*week 35*





# Uitvoering

## Fase 1: augustus 2014

