



## **Nieuwsbrief 2015-1**

**Zie uitnodiging Algemene Leden  
Vergadering aan de andere zijde  
van de nieuwsbrief.**

**Lang gewacht, veel heen en weer  
gepraat**

**Nooit gedacht, de aannemer staat  
paraat.**

Zoals in de vorige nieuwsbrief was aangegeven moest de ophoging nog gegund worden aan een aannemer. Van de 14 ingeschreven aannemers is de gunning verleend aan de aannemerscombinatie:  
Kraaijevelds' Aannemingsbedrijf B.V. /  
Aannemingsbedrijf Blijdorp Vlaardingen B.V.

De aannemer heeft de volgende planning gestuurd, om zoveel mogelijk overlast voor bewoners te voorkomen gaat alles direct achterelkaar door.

De VERWACHTE planning:

### **Wenenweg:**

Week 12 , 16 maart, beginnen met het klaar maken van het tijdelijke parkeerterrein, opbreken van de bestrating en kappen van de bomen. Verder volgen dan het graafwerk, het verwijderen van de riolering en aanbrengen van de nieuwe riolering.

Daarna bestrating en oplevering ongeveer in week 26, eind juni.

### **Madridweg:**

Zo een dezelfde procedure wordt gestart voor de Madridweg op week 20 en is klaar op week 37.

### **Luxemburgweg:**

Dan nog de Luxemburgweg van week 27 tot en met week 41.

**DEZE PLANNING IS NIET DEFINITIEF.**

**ER KUNNEN ONVERWACHTE SITUATIES  
VOORDOEN DIE DE PLANNING EERDER OF  
LATER LATEN VERLOPEN.**

Wanneer de verdere planning meer vastigheid heeft wordt die zo snel mogelijk bekend gemaakt voor de andere flats in volgorde: Lissabonweg, Londenweg  
Bernweg Brusselweg en Bonneweg

**WEES ER OP VOORBEREID !!!**

**HET WORDT MOOI**

**MAAR WE HEBBEN VOORLOPIG  
VEEL OVERLAST TE VERWACHTEN**

De Gemeente heeft een omgevingsmanager aangesteld de heer Ripzaad tel.: 010-2484336 en de heer A van der Doel tel: 06-30993330 , als omgevingsmanager vanuit de bedrijven. Beiden bereikbaar tijdens de kantooruren. Voor calamiteiten, spoed buiten kantooruren, de heer Kraaijeveld tel:06-10013855

## Servicekosten

### Lissabonweg 5/7 hoog.

Naar aanleiding van opmerkingen van de bewoners op de begane grond is gebleken dat zij onterecht de servicekosten volledig betalen. Uit diverse jurisprudentie blijkt dat deze opmerkingen terecht zijn. De flatcommissie van de Lissabonweg heeft zich sterk ingespannen samen met Waterweg Wonen om hier tot een bevredigende oplossing te komen zodat alle partijen tevreden zijn.

## Gladde vloeren

De HBV heeft er meerdere malen op aangedrongen om bij de flats aan de Madrid-, Luxemburg- en Londenweg de ingangen op de grond van antislip strips te voorzien, want bij regenachtig weer zijn er diverse keren mensen uitgleden.

Waterweg Wonen heeft onlangs laten weten geen strips aan te brengen omdat dit teveel onderhoud vergt en regelmatig moet worden vervangen, zij laten de vloeren voor de ingangen opruwen zodat de vloeren stroever worden. Echter dit is een behoorlijke investering en wordt het derhalve op de begroting van 2016 geplaatst en in dat jaar ook uitgevoerd.

## Algemene Ledenvergadering

**Op vrijdagavond 27 maart om 19:30 vindt onze ledenvergadering plaats in de Bijenkorf op de Reigerlaan.**

De volgende onderwerpen zullen weer aan de orde komen:

- Werkzaamheden afgelopen jaar;
- Ophoging;
- Kascontrole en Kascommissie;
- Notulen 2014
- Huurverhoging
- Inspraak problemen per flat
- En wat verder ter tafel komt.

De notulen van vorig jaar en de agenda van deze avond zullen bij de ingang voor u klaar liggen.

**Alle leden worden van harte uitgenodigd om de vergadering bij te wonen.**

**Zoals altijd eindigen we de vergadering met een hapje en een drankje.**

Het nieuws op papier is er altijd later dan per e-mail of via facebook. Geef u dus op via de website voor het nieuws en Like en/of volg ons op de Facebooksite.

<http://hbv-hoofdstedenbuurt.nl/>

<https://nl-nl.facebook.com/>

[hbvhoofdstedenbuurtvlaardingen](#)

***Bent u nog geen lid van de HBV en vindt u het belangrijk dat uw belangen zo goed mogelijk vertegenwoordigd worden dan kunt u zich altijd opgeven op bovenstaande link (internet-adres) of via tel.nr: 4751277***